DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DEL DESARROLLO URBANO

Calle Pino Suarez #100 Col. Centro Telefono (656) 737-0000 www.juarez.gob.mx

FORMATO PARA EL TRAMITE DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO EN BASE AL USO DE SUELO **LF-01**

DATOS DEL SOLICITANTE:

Propietario o Razón Social:

Calle y Numero:

Colonia o Fraccionamiento:

Numero de Telefono:

Cel:

RFC:

DECLARO BAJO PROTESTA DECIR VERDAD QUE SOY PROPIETARIO DEL NEGOCIO DESCRITO Y RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VALIDEZ DE LOS DOCUMENTOS QUE PRESENTO

Nombre y firma del propietario o representante legal (en caso de cambio de propietario firma del dueño anterior y actual)

DATOS DEL NEGOCIO

Nombre del negocio:

Giro:

Superficie: Estacionamiento: SI NO

Calle y numero:

Colonia:

Entre calles:

Se ubica en: ☐ local comercial ☐ Casa Habitacion

No. De Licencia de Uso de Suelo:

Observaciones

TRAMITE PARA:

☐ **Cambio de nombre del negocio:**

Anterior

Actual

☐ **Cambio de Propietario o razon social:** (copia de INE de ambos propietarios fisica o moral)

Anterior

Actual

☐ **Modificación o ampliacion al giro:**

Anterior

Actual

☐ **Otras Modificaciones**

☐ Apertura

☐ Renovacion

☐ Baja

No. CONTROL		MONTO

sello Recibio

REQUISITOS SEGÚN TRAMITES

REQUISITOS PARA APERTURA Y RENOVACION.

☐ Original y Copia del Formato LF-01 y firmar por el propietario o representante legal como en la identificacion oficial..

☐ En caso de Personas Morales Acta Constitutiva y Poder Legal del representante legal

☐ Copia por ambos lados de la Licencia de Uso de Suelo vigente que ampare el giro que solicita

☐ Identifcacion Oficial del propietario o Respresentante Legal

☐ Presentar documento que acredite la propiedad del inmueble (escrituras, contrato de arrendamiento, contrato de comodato y Constancia membreta del arrendador con los datos de identificacion del predio.)

☐ Comprobante de Pago SIEM

☐ Garderias, estancias infantiles, hospitales, escuelas, cines, bancos,presentan dictamen de proteccion civil expedido por la autoridad competente

☐ Maquiladoras, gasolineras, recicladoras, yonkes y todos aquellos giros de impacto significativo; presentar programa interno de proteccion civil y dictamen de impacto ambiental expedidos por la autoridad correspondiente.

☐ Dictamen de Aforo (Bares, restaurantes, salones de fiesta y similares)

☐ Certificado de Ocupación (en caso de construcción nueva) solo aplica en apertura

☐ Para cambio de Propietario de Persona moral presentar Copia de Acta Constitutiva y Poder Legal de propietario anterior y actual.

☐ Para Aperturas y renovaciones de Licencias para agencias de venta de boletos para transporte y permiso de pasaje turistico y foraneo presentar RFC del permiso de la S.C.T.

☐ Para Aperturas y renovaciones de licencias para casinos, casa de apuestas, juegos y sorteos; presentan opinion de la Direccion de Gobierno Municipal, Dictamen Anual de Alcohol, permiso de SEGOB. Y programa interno de proteccion Civil.

REQUISITOS PARA BAJA:

☐ Original y Copia del Formato LF-01 y firmar por el propietario o representante legal como en la identificacion oficial..

☐ En caso de Personas Morales Acta Constitutiva y Poder Legal del representante legal

☐ Identifcacion Oficial del propietario o Respresentante Legal

☐ Licencia Anterior (si se cuenta con ella)

NOTAS COMPLEMENTARIAS:

1.-Todos los giros son en base al Plan de Desarrollo Urbano Sostenible vigente.

2.-La Licencia de Funcionamiento lleva condicionantes que debera cumplir, por lo contrario esta quedara sin efecto alguno.

3.-Una vez emitida la licencia de Funcionamiento, cualquier modificacion posterior causara un nuevo tramite y por ende pago de derechos.

NOTA. Esta Direccion General se reserva el derecho de solicitar informacion adicional

EL PAGO es parte del procedimiento, NO ACREDITA LA AUTORIZACIÓN

REV. ENERO 2023